

T 307.97253 A283e

FLACSO - Sede México - Biblioteca Iberoamericana



46175

El espacio local, la calidad de vida y los actores sociales



MAESTRÍA EN CIENCIAS SOCIALES

***El Espacio Local, la Calidad de Vida y los Actores Sociales.
Una aproximación a los problemas urbanos en
Colinas del Sur y Hogar y Redención.
Delegación Álvaro Obregón, Distrito Federal.***

María Mercedes Aguilar López

Directora: Mtra. Patricia Ramírez Kuri

Tesis para optar el grado de Maestro en Ciencias Sociales

XIII Promoción, 2000-2002

Seminario de Tesis: Modernización, Cambio y Conflictividad Social

México, D.F., Julio - 2002

**Se agradece el auspicio del Consejo Nacional de Ciencia y Tecnología (CONACYT) para
la realización de este posgrado**



T
307.97253
A283e

46175

A Dios, por la vida y la posibilidad de concretar esta meta.

*A mis padres, Mercedes y Manuel, por el sacrificio,
el acompañamiento y el apoyo durante estos dos años.*

*A mis hermanos, Jorge, Alfredo y Elsa, por el cariño,
la entrega y el ejemplo recibido de cada uno de ellos.*

*A mis sobrinos, Karem, Irving, Oscar y Ángel,
por la alegría que emanan sus vidas en mí.*

A Rafa, por el ánimo y la presencia durante este tiempo.

AGRADECIMIENTOS

Terminar la Maestría en Ciencias Sociales es resultado de un trabajo colectivo en el que participaron instituciones públicas y académicas, así como diversas personas. Deseo expresar mi agradecimiento a

El Consejo Nacional de Ciencia y Tecnología (CONACYT), por el apoyo financiero otorgado durante el tiempo que duró este postgrado.

A FLACSO México por la formación académica otorgada en los dos años que abarcó el programa. Al Seminario de Tesis "Modernización, Cambio y Conflictividad Social" en el que participaron la Dra. María Luisa Torregrosa, la Dra. Magdalena Barros y la Mtra. Catalina Arteaga, quienes con sus comentarios y sugerencias contribuyeron en la definición de este trabajo. Así como a Tere y Yola, por el apoyo y auxilio en los momentos que fue necesario.

Mi agradecimiento por su apoyo, colaboración, corrección y guía a la Mtra. Patricia Ramírez Kuri, Directora de Tesis, quien con su conocimiento y experiencia profesional contribuyó en el desarrollo y culminación de este trabajo, lo que me permitió avanzar en el conocimiento de la Ciudad de México y los espacio locales.

Doy gracias también a mis lectores de tesis, al Mtro. David Hernández Corrochano y al Mtro. Guillermo Farfán por su colaboración y disposición para leer, corregir y sugerir comentarios e ideas encaminadas a elevar la calidad de la investigación que presento.

Mis agradecimientos a los funcionarios y residentes entrevistados:

Geog. Alberto Gómez Arizmendi, Ing. Alfredo Alanís y Lic. Miguel Ángel Torres Pineda, quienes accedieron gentilmente en abrir un espacio y tiempo para realizar las entrevistas, así como diverso material proporcionado, que me facilitó mi conocimiento sobre la Álvaro Obregón.

Sra. Yolanda Esponda, Sra. Bertha Alicia Vázquez, Sra. Blanca Lemoiné y Sr. Luis Rosales, personas que me introdujeron en la valiosa experiencia del trabajo de campo en Colinas del Sur y Hogar y Redención, al acercarme y compartir tiempo, lugar y material que me permitió conocer la realidad cotidiana en la que viven, así como su ejemplar compromiso y preocupación por sus respectivas colonias.

Agradezco al Ing. Juan José Obregón, Ing. Emiliano Campos, Ing. Héctor Luis Maclas, de la División de Ciencias de la Tierra, de la Facultad de Ingeniería de la UNAM, por el material proporcionado de la Álvaro Obregón, el cual sirvió para conocer características geomorfológicas del espacio local.

Quisiera agradecer también a Elsa Aguilar, quien con su disponibilidad y apoyo en múltiples ocasiones acompañó cada etapa de este trabajo mediante la reproducción impresa, así como la impresión a color de las fotografías y mapas que contiene la investigación.

También doy gracias a Rafael Castro Ruelas por el apoyo y colaboración en diversos momentos de la investigación para la edición y presentación de las fotografías y mapas de este trabajo.

Así como a mis compañeros del Seminario Sandra, Karina, Alejandra, Heidi, Evelin, Illionor y Agustín, que contribuyeron en la discusión y avance de este trabajo. También agradezco a todos mis compañeros de la XIII Promoción de la Maestría por la experiencia compartida, en especial a María Elena Melendres y Mario Hernández.

Finalmente mi reconocimiento a:

Heleno y Nicasio, por la ayuda en la reproducción de material fotocopiado.

Martha Ramírez, por el apoyo en Biblioteca.

Al personal de cómputo, por la ayuda en los momentos difíciles cuando la tecnología me ponía en aprietos.

Ana Victoria Jiménez, por las correcciones y comentarios para la presentación final.

Quizá no haya ciudad en toda Europa que en su conjunto sea más bella que México. Tiene la elegancia, la regularidad, la uniformidad de los hermosos edificios de Turín, de Milán, de los elegantes barrios de París y de Berlín...
No hay ciudad en toda Europa donde se vea mayor pobreza en las calles. Treinta o 40 mil hombres (indios) andan desnudos y envueltos únicamente en una manta de lana, o bien viste harapos.
Alejandro Humbolt

Lo local es en muchos casos un punto de partida significativo para valorar y explorar la ciudad, y es también el espacio desde el que se genera de manera consistente demandas sobre la Calidad de Vida
Miguel Ángel Aguilar
Cesar Cisneros.

Hoy hablamos de Calidad de Vida, aunque no sabemos exactamente en qué consiste, ni mucho menos, como materializarla.
Hablamos de Calidad de Vida porque estamos en un callejón sin salida en lo que respecta a la cantidad.
E. Eppler. Dei neue Gesellschaft, 1972.

	PAG.
INTRODUCCIÓN	I
CAPÍTULO I. ESPACIO URBANO Y CALIDAD DE VIDA	
1. La Perspectiva Socio-Territorial	1
1.1. Espacio Urbano y Espacio Local	3
1.2. Actores Sociales y Calidad de Vida	9
1.3. Espacio Urbano, Calidad de Vida y Vivienda	17
2. El Objeto de Estudio.	23
2.1. Objetivos	25
2.2. Planteamiento del Problema	26
2.3. Hipótesis	28
2.4. Metodología de Análisis	29
CAPÍTULO II. UNA APROXIMACIÓN A LOS PROCESOS DE TRANSFORMACIÓN URBANA EN LA CIUDAD DE MÉXICO	
1. Morfología Socio-Territorial	38
1.1. Condiciones físico-geográficas y apropiación espacial	39
1.2. Perfil socio-económico	41
2. De Ciudad a Metrópoli	43
2.1. Territorio, sociedad y calidad de vida	49

CAPÍTULO III. EL ESPACIO LOCAL EN LA DELEGACIÓN ÁLVARO OBREGÓN

1. La Delegación Álvaro Obregón en el contexto de la Ciudad de México	56
2. El espacio urbano local en la Delegación	58
2.1. Perfil histórico durante el período de 1950-2000	60
2.2. La Delegación y su Estructura de Gobierno	64
2.2.1. Participación Ciudadana.	66
3. Morfología socio-territorial	68
3.1. Condiciones físico-geográficas y apropiación espacial	68
3.2. Perfil socio-económico	73

CAPÍTULO IV. CALIDAD DE VIDA Y VIVIENDA EN EL ESPACIO LOCAL DE LA DELEGACIÓN ÁLVARO OBREGÓN

1. El Espacio Local y la Vivienda	82
2. La Problemática Socio-Territorial y la Calidad de Vida	91
2.1 Algunas características de la vivienda en relación a calidad, hacinamiento, áreas de conservación ecológica, asentamientos irregulares, zonas de alto riesgo.	93
2.2. Algunos aspectos relativos con el entorno urbano	100

CAPÍTULO V. DIFERENCIACIÓN SOCIAL EN EL ESPACIO LOCAL: COLINAS DEL SUR Y HOGAR Y REDENCIÓN.

1. Caracterización Socio-Territorial	108
2. Colinas del Sur colonia residencial	111
2.1. Problemas urbanos y algunos aspectos en torno a la calidad de vida	115
2.2. La vivienda en condiciones satisfactorias	119
3. Hogar y Redención colonia popular	124
3.1. Problemas urbanos y algunos aspectos en torno a la calidad de vida	129
3.2. La vivienda en condiciones de precariedad	133

CAPÍTULO VI. CONCLUSIONES

138

BIBLIOGRAFÍA

147

APÉNDICE METODOLÓGICO

ÍNDICE DE CUADROS, FOTOGRAFÍAS Y MAPAS

Cuadros	Pág.
Cuadro 1. Población	75
Cuadro 2. Población por Edades en Álvaro Obregón, 1995	76
Cuadro 3. Población de 15 años y más por nivel de instrucción	77
Cuadro 4. Población Económicamente Activa, 2000	78
Cuadro 5. Trabajadores por sector económico, 1996	79
Cuadro 6. Población Ocupada por Grupos de Ingresos, 1990	80
Cuadro 7. Viviendas Particulares Habitadas, Por tipo de Tenencia 1950-1990	84
Cuadro 8. Viviendas Particulares Habitadas, Ocupantes por vivienda 1970-2000	85
Cuadro 9. Características de la Vivienda, 1995	86
Cuadro 10. Viviendas Particulares Habitadas que disponen de Agua entubada, Drenaje y Energía Eléctrica	88
Cuadro 11. Colonias con Alto Grado de Marginalidad	91-A
Cuadro 12. Escuelas a inicio de cursos según nivel educativo Y sostenimiento administrativo 1998/1999	103
Cuadro 13. Datos sobre Colinas del Sur	113
Cuadro 14. Datos sobre Hogar y Redención	128

Fotografía	Pág.
Fotografía 1	89-A
Fotografía 2	89-A
Fotografía 3	94-A
Fotografía 4	94-A
Fotografía 5	94-A
Fotografía 6	94-A
Fotografía 7	95-A
Fotografía 8	95-A
Fotografía 9	107-A
Fotografía 10	107-A
Fotografía 11	111-A
Fotografía 12	111-A
Fotografía 13	112-A
Fotografía 14	112-A
Fotografía 15	116-A
Fotografía 16	116-A
Fotografía 17	126-A
Fotografía 18	126-A
Fotografía 19	127-A
Fotografía 20	127-A
Fotografía 21	128-A
Fotografía 22	128-A
Fotografía Comparativa	109-A

Mapas	Pág.
Mapa 1. División Política del Distrito Federal	35-A
Mapa 2. Tipos de Suelo en el Distrito Federal	57-A
Mapa 3. Etapas de Urbanización en la Delegación Álvaro Obregón	64-A
Mapa 4. Corredores en Álvaro Obregón	67-A
Mapa 5. Proceso de Crecimiento Urbano en Suelo de Conservación Ecológica en el Distrito Federal en el siglo XX	73-A
Mapa 6. Diagnóstico de la Situación Actual	89-A
Mapa 7. Riesgos en la Zona Urbana de la Delegación Álvaro Obregón	90-A
Mapa 8. Atlas de Riesgo de la Delegación Álvaro Obregón	98-A
Mapa 9. Ubicación de las Colonias Colinas del Sur y Hogar y Redención en la Delegación Álvaro Obregón	108-A